



Ruim en comfortabel 3-slaapkamerappartement met Autostandplaats



SINT-MICHIELS (8200)

292.500 €

Koningin Astridlaan 5 b 24

Dit ruim en vernieuwd 3-slaapkamerappartement met AUTOSTANDPLAATS heeft een uitstekende ligging in Sint-Michiels, vlakbij het centrum van Brugge en het station en met een vlotte verbinding naar de autosnelweg. Ideaal voor wie een comfortabele, hedendaagse en kwalitatieve woongelegenheid zoekt in de rand van Brugge. +

Uitstekende mobiscore 9,1 op 10!

+ Energielabel B!

+ Geen renovatieplicht!

+ Ook interessant als vastgoedinvestering!

Omvat een inkom, ruime lichtrijke living met open haard en ingerichte open keuken, berging, 3 ruime slaapkamers, badkamer met douche, balkonterras met berging, kelder met berging, ondergrondse autostandplaats

Vastgoedinformatie in aanvraag.

P-score=D G-score=A

#leukwonen #sintmichiels #brugge #investering

Bruikbare vloeroppervlakte 123 m²

KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Volledig vernieuwd
	Instapklaar
Ligging	Sint-Michiels
Omgeving	Rustig gelegen
	Vlakbij frituur Bosrand
	Centraal gelegen
	Vlotte verbinding station
	Vlotte verbinding E40
	Vlot bereikbaar
	Dichtbij winkels
	Dichtbij autosnelweg
	Randgemeente
	Vlotte verbinding centrum
Lift	ja
Bewoonbare opp. m	122
Renovatiejaar	2016
Dakuitvoering	Plat dak
Syndickosten	50
Verdieping	3
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Pvc
Soort beglazing	Dubbel glas
	Elektriciteit
	Gas
Leidingwater	Leidingwater
	Distributie
	Telefoon
Internet	Internet
	Kadastraal inkomen
	1.182
Stedenbouw	in aanvraag
Watertoets	Niet in signaalgebied
	Niet in een risicozone
Watertoets Perceelscore	D
Watertoets Gebouwscore	A
Mobiscore	9,1 op 10
EPC kWh/m	124 uc: 3577235
EPC label	B
EPC geldig tot :	14/04/2035
Prijs	292.500

INDELING

Inkom aanwezig	ja
----------------	----

Living	ruim, lichtrijk + oh.
Living opp. in m	57
Keuken	Vernieuwd
	Open keuken
	Ingericht
Keukentoeestellen	Frigo + diepvriesvak
	Dampkap
	Keramische kookplaat
	Voorziening wasmachine
	Combi-oven
Vaatwas	Vaatwas
	Aantal slaapkamers
Aantal slaapkamers	3
Slaapkamers	15, 14, 7 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Enkele wastafel
	Douche
Garage	Ondergronds
	Autostandplaats
Garages (aantal)	1
Bergingen (aantal)	3
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x afzonderlijk
Terras aanwezig	ja
Terras	balkonterras met berging



