



Nieuwbouw woning met 3 slaapkamers Carport en Tuin



JABBEKE (8490)

1.150 €

Zerkegemstraat 1 C

Deze nieuwbouwwoning met 3 ruime slaapkamers, CARPORT en TUIN heeft een uitstekende en rustige ligging in een residentiële woonwijk dichtbij het centrum van Jabbeke. De energiezuinige woonst (BEN-woning met A label) is voorzien van vloerverwarming, zonnepanelen en is volledig afgewerkt met kwaliteitsvolle materialen (lichtarmaturen en rolgordijnen worden voorzien)

Omvat een inkom met gastentoilet, een lichte leefruimte met volledig ingerichte open keuken, 2 bergingen waarvan 1 met voorziening wasmachine, 3 ruime slaapkamers, badkamer met ligbad en inloepdouche, 2e badkamer met inloepdouche, terras, tuin (wordt nog verder aangelegd), carport met oprit naast de woning.
#leukwonen #jabbeke

Beschikbaar 15 juli 2025

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Halfopen bebouwing (HOB)
Aantal gevels	3
Ligging	Jabbeke
Omgeving	Rustig gelegen
	Centraal gelegen
	Dichtbij centrum
Staat van het goed	Nieuwbouw
Bewoonbare opp. m	134
Datum vrij	15/07/2025
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Vloerverwarming gvl.
	Gas
Uitvoering ramen	Pvc
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Leidingwater
	Elektriciteit
	Gas
EPC kWh/m	32 uc: 2021079282
EPC label	A
EPC geldig tot :	04/04/2033
Prijs	1.150

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	lichtrijk +open keuken
Living opp. in m	26
Keuken	Ingericht
	Open keuken
Keukentoeestellen	Microgolfoven
	Vaatwas
	Dampkap
	Oven
	Keramische kookplaat
	Frigo + diepvriesvak
Aantal slaapkamers	3
Slaapkamers	19, 15 en 11 m
Badkamers (aantal)	2
Badkamer met	Ligbad
	Inloopdouche
	Enkele wastafel
Badkamer 2 met	Inloopdouche
	Enkele wastafel
Toiletten (aantal)	2

Toiletten	2x
Bergingen (aantal)	2
Garage	Carport
Garages (aantal)	1
Terras of Tuin aanwezig	ja
Terras aanwezig	ja
Terras	gezellig terras
Tuin aanwezig	ja
Tuin	met tuinhuis / berging



