



Recente 2-slaapkamerwoning met TERRAS en AUTOSTANDPLAATS



TORHOUT (8820)

885 €

Werkenstraat 58

Recente hoogwaardig afgewerkte 2-slaapkamerwoning met ruim TERRAS en AUTOSTANDPLAATS te huur in Torhout. Aantrekkelijk, praktisch en op wandelafstand van de markt, ziekenhuis en station. Een comfortabele en energiezuinige woonegelegenheid met kwalitatieve afwerking.

+ Energielabel A!

+ Zeer goede mobscore 8,1 op 10!

Omvat een inkom, gastentoilet met wastafel, ruime en lichtrijke woonkamer, ingerichte keuken, berging, 2 slaapkamers, badkamer met inloopdouche en wastafel, toilet, zeer aangenaam en ruim terras met verlichting en een privaatieve autostandplaats voor de deur.

#leukwonen #torhout

Beschikbaar 1 juli 2025

KENMERKEN

Type pand	Woning
Bebouwing	Gesloten bebouwing (GB)
Ligging	Torhout
Omgeving	Dichtbij winkelcentra
	Winkels & openb. vervoer
	Vlabbij centrum
	Centraal gelegen
	Vlabbij zwembad
	Dichtbij autosnelweg
	Vlot bereikbaar
	Stadscentrum
	Dichtbij scholen
	Dichtbij hospitaal
	Dichtbij de Markt
Staat van het goed	Luxe afwerking
	Zeer goede staat
Bewoonbare opp. m ²	108
Dakuitvoering	Geïsoleerd
	Plat dak
Datum vrij	01/07/2025
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Aardgas
Uitvoering ramen	Pvc
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Digitale meter
	Leidingwater
	Gas
	Elektriciteit
Datacom voorziening	Internet
Bouwjaar	2.014
EPC kWh/m ²	92 uc: 3305444
EPC label	A
EPC geldig tot :	07/07/2034
E-peil	E56
Prijs	885

INDELING

Inkom	Met gastentoilet
Inkom aanwezig	ja
Trappenhall	In living
	Open trap
Living	met grote glaspartijen
Living opp. in m ²	30
Keuken	Ingericht

Luxe afwerking

Keukentoeestellen	Frigo
	Dubbele spoeltafel
	Microgolfoven
	Oven
	Vaatwas
	Keramische kookplaat
Aantal slaapkamers	2
Slaapkamers	16 & 10 m ²
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Inloopdouche
	Enkele wastafel
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2x afz., 1x + wastafel
Bergingen (aantal)	1
Garage	Autostandplaats
Terras aanwezig	ja
Terras	ruim gezellig terras
Terras opp. m ²	50



