



Polyvalent handelspand te huur op TOPLOCATIE in Brugge



BRUGGE (8000)

5.000 €

Kuipersstraat 23

Achter de majestueuze voorgevel van een van de oudste authentieke gebouwen van Brugge (daterend van 1482) is een ruim en polyvalent handelspand (voorheen cinema Zwart Huis) te huur. Ideaal om een nieuw project of een nieuwe uitdaging te realiseren op een commerciële toplocatie in het centrum van Brugge, aan de achterzijde van de stadsschouwburg. Geschikt voor diverse doeleinden vb. als Cultuur- of bijeenkomstgebouw. Troeven : Uitstekende centrale ligging + Vlakbij parking de Biekorf + Vlakbij bushalte + Dichtbij de Markt + Dichtbij winkelstraten + Vrij van brouwer of andere verplichtingen + Nieuwe handelshuur

Omvat een foyer, cinemazaal met een oppervlakte van ca. 500 m², stockageruimte en toiletten. op de eerste verdieping is er een projectie ruimte en 3 stockageruimtes.

Label X

Onmiddellijk vrij !

KENMERKEN

Type pand	Handelsruimte
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge (8000)
	Brugge centrum
Omgeving	Toeristisch
	Cultureel
	Vlakbij stadsschouwburg
	Commerciele ligging
	Vlakbij de markt
	Centraal gelegen
	Stadscentrum
	Vlakbij bushalte
Onmiddellijk vrij	ja
EPC kWh/m	X uc : 19949176
EPC label	X
EPC geldig tot :	21/12/2028
Verwarming op	Gas
Prijs	5.000

INDELING

Handelsruimte	foyer, cinemazaal
Toiletten (aantal)	4
Toiletten	H. 4 pisc+1wc D. 3x wc
Bergingen (aantal)	4

