



Ruim en prachtig duplex-appartement



BRUGGE (8000)

765 €

Gouden-Boomstraat 88

Ruim en prachtig duplex-appartement rustig en ideaal gelegen in Kristus-Koning, een aangename en residentiële woonwijk vlakbij het centrum van Brugge, supermarkt, diverse winkels en het Visart-park.
+ Uitstekende mobiscore 9,2 op 10!

Omvat een inkom, living, ingerichte keuken, berging met voorziening wasmachine en droogkast, 1 ruime slaapkamer, grote bureel- of dressingruimte, badkamer met inloepdouche (regenkop) en wastafel.
#leukwonen #brugge #kriko

Beschikbaar 1 september 2025

KENMERKEN

Type pand	Appartement
	Duplex-appartement
	Duplex-appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Brugge (8000)
	Kristus-Koning
Omgeving	Centraal gelegen
	Vlabbij winkels
	Randgemeente
	Rustig gelegen
	Vlabbij centrum
	Dichtbij park
	Vlabbij openbaar vervoer
Bewoonbare opp. m	153
Datum vrij	01/09/2025
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Driedubbel glas
	Dubbel glas
	Superisolerend
	Rolluiken
Nutsvoorzieningen	Leidingwater
	Gas
	Elektriciteit
Mobiscore	9,2 op 10
EPC kWh/m	415 uc: 1807758
EPC label	E
EPC geldig tot :	05/11/2025
Prijs	765

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Ruim en lichtrijk
Living opp. in m	34
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Keramische kookplaat
	Dampkap
	Oven
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	Ruime slaapkamer 20 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Inloopdouche
	Enkele wastafel

Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2x afzonderlijk



