



Recent 3-slaapkamerappartement met 2 Terrassen en Autostandplaats



SINT-ANDRIES (8200)

975 €

Hertogenstraat 1 / 0202

Dit recent 3-slaapkamerappartement met 2 TERRASSEN en een AUTOSTANDPLAATS is zeer goed gelegen op wandelafstand van het centrum van Brugge. Vlotte verbinding met de Expressweg en dichtbij diverse winkels, scholen en station. Een ruim en zongericht terras kijkt uit op de skyline van Brugge.

+ Energielabel B!

+ Uitstekende mobiscore 9,2 op 10!

Omvat een inkom, afzonderlijk toilet, living met terras aan voor- en achterkant, ingerichte keuken, berging, badkamer met ligbad, dubbele wastafel, toilet, douchekamer, 3 slaapkamers waarvan 1 met toegang tot terras. Kelder met berging, autostandplaats.

Kosten : + 80 euro Voorschot gemeenschappelijke delen
#leukwonen #sintandries #brugge

Beschikbaar : 1 augustus 2025

KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Sint-Andries
Omgeving	Dichtbij winkels
	Centraal gelegen
	Randgemeente
	Dichtbij station
	Dichtbij centrum
Lift	ja
Opp.bebouwd m	118
Datum vrij	01/08/2025
Verdieping	2
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Pvc
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Aangesloten op riolering
	Elektriciteit
	Leidingwater
	Gas
Mobiscore	9,2 op 10
EPC kWh/m	121 uc: 2803801
EPC label	B
EPC geldig tot :	07/02/2033
Kosten	80
Prijs	975

INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	Ruim en lichtrijk
Keuken	Ingericht
Aantal slaapkamers	3
Badkamers (aantal)	2
Badkamer met	Dubbele wastafel
	Inloopdouche
	Ligbad
Garages (aantal)	1
Bergingen (aantal)	1
Toiletten	2 x
Kelder aanwezig	ja
Andere lokalen	Autostandplaats
Terras aanwezig	ja
Terras	voor & achter + verlicht.



