



## Ruim 3-slaapkamerappartement met dubbele garage



**SINT-KRUIS (8310)**

**890 €**

**Sint-Godelievedreef 20 / 0201**

Ruim en kwaliteitsvol 3-slaapkamerappartement met TERRAS, dubbele garage en tenniscourt in een prachtige residentie, gelegen in een villawijk te Sint-Kruis Brugge. Vlotte verbinding met de ring en het centrum van Brugge.

Omvat een inkom met vestiaire en gastentoilet, zeer ruime living met sierhaard, ingerichte keuken met aanpalend terras met bergingruimte, 3 ruime slaapkamers, badkamer met douche, wastafel en voorziening wasmachine badkamer met ligbad en dubbele wastafels, nachthal met extra toilet en een dubbele garage met kantelpoort. Lift aanwezig!

Kosten : + €50 Voorschot algemene delen

Vrij vanaf 1 oktober 2021

## KENMERKEN

Type pand	Appartement
Staat van het goed	Goede staat
Ligging	Sint-Kruis
	Arrondissement Brugge
Omgeving	Randgemeente
	Vlakbij centrum
	Vlakbij de ring
	Rustig gelegen
Lift	ja
Bewoonbare opp. m	154
Dakuitvoering	Pannen
	Geïsoleerd
Datum vrij	01/10/2021
Verdieping	2
Aantal units per gebouw	6
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Bouwjaar	1.984
Nutsvoorzieningen	Aangesloten op riolering
	Gas
	Electriciteit
	Leidingwater
Datacom voorziening	Internet
	Telefoon
	Videofoon
	Distributie
EPC kWh/m	269 nr: 998759
EPC geldig tot :	26/12/2021
Kosten	50
Prijs	890

## INDELING

Inkom aanwezig	ja
Living	ruim-lichtrijk-parket
Living opp. in m	44
Keuken	Ingericht
Keukentoestellen	Microgolfoven
	Dampkap
	Frigo + diepvriesvak
	Oven
	Keramische kookplaat
	Vaatwas

Aantal slaapkamers	3
Slaapkamers	3 x 14 m
Badkamers (aantal)	2
Badkamer met	Dubbele wastafel
	Ligbad
Garages (aantal)	1
Garage	Dubbele garage
Bergingen (aantal)	1
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	2 afzonderlijk +wastafel
Andere lokalen	Tennisveld
Terras aanwezig	ja
Terras	terras met berging
Terras opp. m	8



