



## Frituur met ruim BUITENTERRAS regio Brugge Zeebrugge



LISSEWEGE (8380)

prijs OP AANVRAAG

### Commerciële ligging

Deze instapklare frituur met ruim buitenterras heeft een commerciële ligging in Lissewege langs een drukke baan tussen Brugge en Zeebrugge. Een prachtige zaak met een vast clientele, moderne inrichting en een bewezen omzet is zeer goed gelegen vlakbij een grote woonwijk en scholen.

Omvat een gelagzaal met plaats voor 24 personen, Frituur met toonbank, garage met oprit die thans dienst doet als stockageruimte voor o.a. diepvriezers en frigo, 2 toiletten ( 1x andersvalide ) en een ruim buitenterras met plaats voor 30 personen.

## KENMERKEN

Aard van de zaak	Frituur
Soort horecazaak	Frituur
Situering	Commerciele ligging
Ligging	Lissewege
Omgeving	Commerciele ligging
	Vlot bereikbaar
Reden overlating	Start derde zaak
Huurprijs	1.260
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Gas
Uitvoering ramen	Aluminium
Soort beglazing	Dubbel glas
Indicatie omzet	175.000 - 225.000 €
Indicatie overnameprijs	40.000 - 60.000

## INDELING

Handelsruimte	Gelagzaal voor 24 pers.
Garages (aantal)	1
Toiletten (aantal)	2
Toiletten	1x andersvalide
Terras aanwezig	ja
Terras	Ruim buitenterras

