



Instapklare Privéclub - Champagnebar



SINT-ANDRIES (8200)

prijs OP AANVRAAG

Langs drukke invalsweg

Deze gekende Privéclub - Champagnebar met vier slaapkamers en twee jacuzzi's heeft een interessante ligging in Sint-Andries, langs een drukke en gekende invalsweg naar het centrum van Brugge. De instapklare zaak, in een prachtige Villa-Woning met ruime parking, heeft reeds 23 jaar dezelfde uitbater. Extra troeven zijn de aanwezigheid van een vast clientele en de afwezigheid van enige concurrentie in de omgeving.

Omvat een inkom, bar, salon en keuken, verder zijn er nog 4 ruime en klassevol ingerichte kamers met stijlvol sanitair, 2 luxueuze badkamers en 2 jacuzzi's. Op de 2e verdieping is er nog een zolderruimte.

KENMERKEN

Aard van de zaak	Privéclub - Champagnebar
Soort horecazaak	Nightclub
	Privéclub
	Champagnebar
Situering	Langs invalsweg Brugge
Ligging	Randgemeente
	Sint-Andries
Omgeving	Commerciële ligging
	Vlot bereikbaar
	Centraal gelegen
	Langs drukke invalsweg
	Randgemeente
Reden overlating	Pensioen
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Woongelegenheden aanwezig	ja
Nutsvoorzieningen	Gas
	Electriciteit
	Leidingwater
Indicatie overnameprijs	125.000 - 150.000 €

INDELING

Keuken	Ingericht
Toiletten	aanwezig
Zolder aanwezig	ja



