



Zeedijk Middelkerke Bistro - Tearoom met ruim Terras



MIDDELKERKE (8430)

prijs OP AANVRAAG

Zeedijk

Deze instapklare bistro - tearoom met ruim terras en woongelegenheden is ideaal gelegen aan de Zeedijk in Middelkerke met prachtig uniek zeezicht. Deze goeddraaiende zaak met parkeermogelijkheid heeft reeds 16 jaar dezelfde uitbater met een bewezen omzet en een vast clientele. Door zijn ligging heeft de zaak ook veel klandizie van de toeristen in Middelkerke. Kortom een uitstekend pand aan de zeedijk om uw zaak uit te baten en prive te combineren.

Bestaande uit gelagzaal met een capaciteit van ca. 50 personen, professionele keuken, Dames -en herentoiletten, kelderverdieping, ruim terras voor ca. 80 personen en een woongelegenheden met 3 slaapkamers, living, keuken, badkamer en toilet.

KENMERKEN

Aard van de zaak	bistro-tearoom
Soort horecazaak	Tea-room
	Bistro
Situering	Zeedijk Middelkerke
Ligging	Kust
	Middelkerke
	Zeedijk
	Commerciële ligging
Omgeving	Zeezicht
	Kust
Reden overlating	Ziekte
Vennootschapvorm	Eenpersoonszaak
Fonds/Aandelen	Handelsfonds
Huurprijs	2.603
Vrij van brouwer	ja
Renovatiejaar	2004
Woongelegenheden aanwezig	ja
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Mazout
Soort beglazing	Dubbel glas
Indicatie overnameprijs	60.000 - 75.000

INDELING

Handelsruimte	met cap. voor 50 pers.
Keuken	Professioneel
Kelder aanwezig	ja
Toiletten	Dames -en herentoiletten
Terras	met cap. voor 80 pers.



