

Handelspand met ruime woonst op 100 m van de Markt



BRUGGE (8000)

2 250 000 €

Philipstockstraat 10 - 12

Dit handelspand met zeer ruime woonst ligt op een commerciële en toeristische toplocatie op nog geen 100 meter van de Grote markt in Brugge. Het pand is volledig vernieuwd in 2006 en is thans uitgebaat als Thais restaurant.

Bestaande uit een restaurant van 99 m², keuken in twee delen, grote bergruimte, toiletten en koer. De ruime woonst, in uitstekende staat, omvat een zeer ruime living met veel lichtinval en open ingerichte keuken, 6 ruime slaapkamers, waarvan 1 met grote dressing, bureelruimte, extra leefruimte, badkamer, doucheruimte en 2 terrassen.

Totale oppervlakte : 253 m²

KENMERKEN

Type pand	Handelspand met woonst
Staat van het goed	Uitstekende staat
Ligging	Brugge centrum
	Brugge en rand
Omgeving	Toeristisch
	Commerciele ligging
	Vlabbij openbaar vervoer
	Centraal gelegen
	Stadscentrum
	Vlabbij de markt
	Vlabbij winkels
Opp.bebouwd m	650
Renovatiejaar	2006
Dakuitvoering	Pannen
	Geïsoleerd
Centrale verwarming	ja
Uitvoering ramen	Hout
Soort beglazing	Dubbel glas
Nutsvoorzieningen	Gas
	Electriciteit
	Leidingwater
Totale oppervlakte m	253
Kadastrale gegevens	31802 perceel B/1111/C
Kadastraal inkomen	3 257
Stedenbouwkundige vergunning	Vg : Vergunning uitgereik
Bestemming	Wche : Woongeb.cult./hist
Dagvaardingen	Gdv : Geen dagvaarding
Voorkooprecht	Gvkr : Geen voorkooprecht
Verkavelingsvergunning	Gvv : Geen vergunning
Wartotoets	Geen risicozone
	Niet overstr.gevoelig
	Niet van toepassing
Prijs	2 250 000

BESTAAT UIT

Handelsruimte opp. m	99
Handelsruimte	restaurant
Keuken	Ingericht
Bergingen (aantal)	1
Toiletten	dames- heren- handicap
Terras aanwezig	ja
Terras	2 terrassen



