

Handelspand met ruime woonst op 100 m van de Markt



BRUGGE (8000)

2 250 000 €

Philipstockstraat 10 - 12

Dit handelspand met zeer ruime woonst ligt op een commerciële en toeristische toplocatie op nog geen 100 meter van de Grote markt in Brugge. Het pand is volledig vernieuwd in 2006 en is thans uitgebaat als Thais restaurant.

Bestaande uit een restaurant van 99 m², keuken in twee delen, grote bergruimte, toiletten en koer. De ruime woonst, in uitstekende staat, omvat een zeer ruime living met veel lichtinval en open ingerichte keuken, 6 ruime slaapkamers, waarvan 1 met grote dressing, bureelruimte, extra leefruimte, badkamer, doucheruimte en 2 terrassen.

Totale oppervlakte : 253 m²

KENMERKEN

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Type pand | Handelspand met woonst |
| Staat van het goed | Uitstekende staat |
| Ligging | Brugge |
| | Brugge centrum |
| Omgeving | Vlakbij openbaar vervoer |
| | Toeristisch |
| | Commerciele ligging |
| | Centraal gelegen |
| | Stadscentrum |
| | Vlakbij de markt |
| | Vlakbij winkels |
| Opp.bebouwd m | 650 |
| Renovatiejaar | 2006 |
| Dakuitvoering | Pannen |
| | Geïsoleerd |
| Centrale verwarming | ja |
| Uitvoering ramen | Hout |
| Soort beglazing | Dubbel glas |
| Nutsvoorzieningen | Gas |
| | Electriciteit |
| | Leidingwater |
| Totale oppervlakte m | 253 |
| Kadastrale gegevens | 31802 perceel B/1111/C |
| Kadastraal inkomen | 3 257 |
| Stedenbouwkundige vergunning | Vg : Vergunning uitgereik |
| Bestemming | Wche : Woongeb.cult./hist |
| Dagvaardingen | Gdv : Geen dagvaarding |
| Voorkooprecht | Gvkr : Geen voorkooprecht |
| Verkavelingsvergunning | Gvv : Geen vergunning |
| Wartertoets | Geen risicozone |
| | Niet overstr.gevoelig |
| | Niet van toepassing |
| Prijs | 2 250 000 |

BESTAAT UIT

| | |
|----------------------|------------------------|
| Handelsruimte opp. m | 99 |
| Handelsruimte | restaurant |
| Keuken | Ingericht |
| Bergingen (aantal) | 1 |
| Toiletten | dames- heren- handicap |
| Terras aanwezig | ja |
| Terras | 2 terrassen |



