



Instapklare nieuwbouw serviceflat - assistentiewoning



BRUGGE (8000)

762 €

Gebroeders Marreijtstraat 52 / 0114

Deze luxe serviceflat - assistentiewoning met zonnig terras is gelegen in de stijlvolle residentie Papenhof. De nieuwbouw met vernieuwende hedendaagse architectuur is perfect gelegen in een oase van groen en rust op een domein grenzend aan een mooi wandelpark vlakbij het AZ Sint-Jan. De flat is volledig afgewerkt met kwalitatieve duurzame en onderhoudsvriendelijke materialen en is ook volledig aangepast aan de noden van rolstoelgebruikers. U kan genieten van diverse gemeenschappelijke diensten en faciliteiten zoals kapsalon, recreatieruimte, restaurant . . .

Bestaande uit een lichtrijke leefruimte met ingerichte open keuken, berging met voorziening wasmachine, ruime slaapkamer, badkamer met inloopdouche en hangtoilet en een zonnig terras met prachtig en rustgevend uitzicht op de groene omgeving.

Mogelijkheid tot bijhuren berging en parkeerplaats !.

Kosten : + € 25 zorg per dag

Inclusief verbruik nutsvoorzieningen

KENMERKEN

Type pand	Serviceflat
	Assistentiewoning
Staat van het goed	Nieuwbouw
	Instapklaar
Ligging	Brugge en rand
Omgeving	Rustig gelegen
	Randgemeente
Lift	ja
Bewoonbare opp. m	55
Syndicus	Diemat
Verdieping	1
Centrale verwarming	ja
Verwarming op	Vloerverwarming
	Gas
Uitvoering ramen	Aluminium
Soort beglazing	Dubbel glas
Bouwjaar	2.018
Nutsvoorzieningen	Gas
	Leidingwater
	Zonnepanelen
	Electriciteit
Datacom voorziening	Internet
	Distributie
EPC kWh/m	91 epb-nieuwbouw
EPC geldig tot :	13/03/2027
E-peil	E60
Kosten	20
Prijs	762

INDELING

Living	Ruim - lichtrijk
Living opp. in m	26
Keuken	Open keuken
	Ingericht
Keukentoeestellen	Frigo + diepvriesvak
	Keramische kookplaat
	Dampkap
	Oven
Aantal slaapkamers	1
Slaapkamers	13 m
Badkamers (aantal)	1
Badkamer met	Inloopdouche
	Enkele wastafel
	Hangtoilet

Bergingen (aantal)	1
Toiletten (aantal)	1
Toiletten	1x in de badkamer
Terras aanwezig	ja



